

ГЕРБ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ВСЕВОЛОЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.12.2013

г. Всеволожск

№ 4079

Об утверждении Акта выбора земельного участка и предварительном согласовании места размещения объекта - здания общественно-делового центра по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Хиттолово, уч. №50-А (пересечение ул. Центральной и ул. Приозерной)

Рассмотрев заявление от 09.07.2013г. Благотворительного фонда развития сельских поселений «Русская Швейцария» (далее – БФ РСП «Русская Швейцария»), зарегистрирован и внесен в ЕГРЮЛ УФНС по Ленинградской области 18.07.2012 за ОГРН 1124700001470, ИНН 4703470575, КПП 470301001, место нахождения: Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Хиттолово, ул. Центральная, д. 3; Акт выбора и другие представленные документы; в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации (статья 28, статья 30, статья 31); Градостроительным кодексом Российской Федерации (статья 47, статья 48); на основании решения межведомственной земельной комиссии МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области от 17.07.2013 № 26, администрация муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить по варианту 1 Акт выбора земельного участка ориентировочной площадью 300 кв.м и предварительно согласовать место размещения объекта - здания общественно-делового центра по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Хиттолово, уч. №50-А (пересечение ул. Центральной и ул. Приозерной) (Приложение).

2. Утвердить схему расположения земельного участка, испрашиваемого БФ РСП «Русская Швейцария», ориентировочной площадью 300 кв.м в кадастровом квартале 47:07:0109003, земли населенных пунктов, с разрешенным использованием для проведения инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования в целях строительства зданий общественно-делового центра по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Хиттолово, уч. №50-А (пересечение ул. Центральной и ул. Приозерной) (далее – Участок), (Приложение к Акту выбора).

3. Установить, что площадь Участка является ориентировочной и может уточняться по результатам его межевания.

4. Предоставить БФ РСП «Русская Швейцария» в аренду, сроком на одиннадцать месяцев, Участок ориентировочной площадью 300 кв.м, относящийся к землям, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Лесколовского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области (категория земель - земли населенных пунктов) для проведения инженерных изысканий

и архитектурно-строительного проектирования в целях строительства зданий общественно-делового центра по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Хиттолово, уч. №50-А (пересечение ул. Центральной и ул. Приозерной), на условиях, определенных решением межведомственной земельной комиссии от 17.07.2013 протокол № 26.

5. БФ РСП «Русская Швейцария»:

5.1. Выполнить межевание границ Участка и произвести его постановку на государственный кадастровый учет во Всеволожском отделе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области.

5.2. Заключить в соответствии с пунктом 4 настоящего постановления договор аренды Участка, сроком на одиннадцать месяцев, для проведения инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования в целях строительства зданий общественно-делового центра по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Хиттолово, уч. №50-А (пересечение ул. Центральной и ул. Приозерной), с администрацией муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области, при представлении кадастрового паспорта.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации по экономике М.И. Ткачева.

И.о. главы администрации



В.П. Драчев